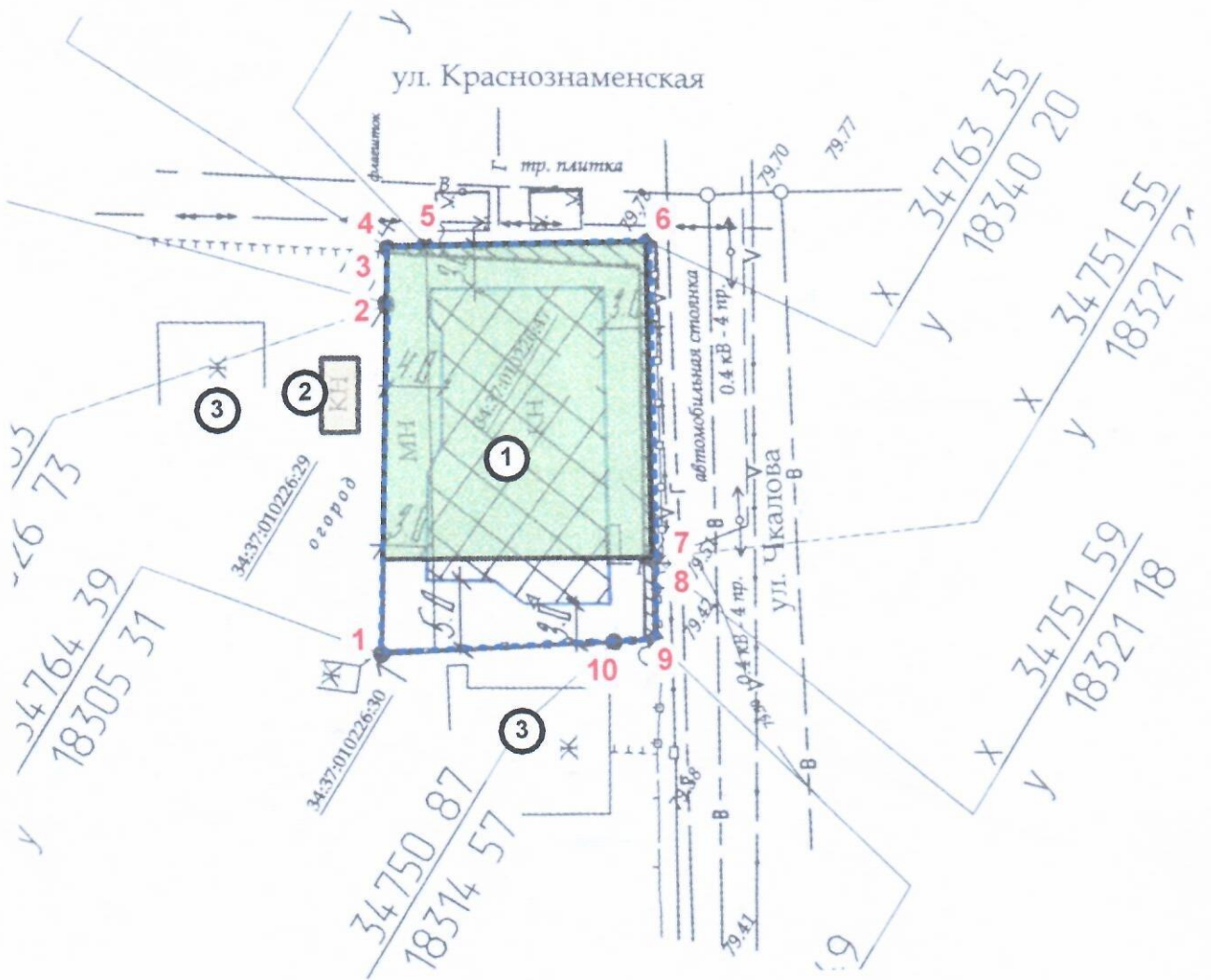


**СХЕМА ПЛАНИРОВОЧНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
М 1:500**



Площадь земельного участка — 540,0 м².
 Площадь застройки — 420 м².
 Процент застройки — 80%

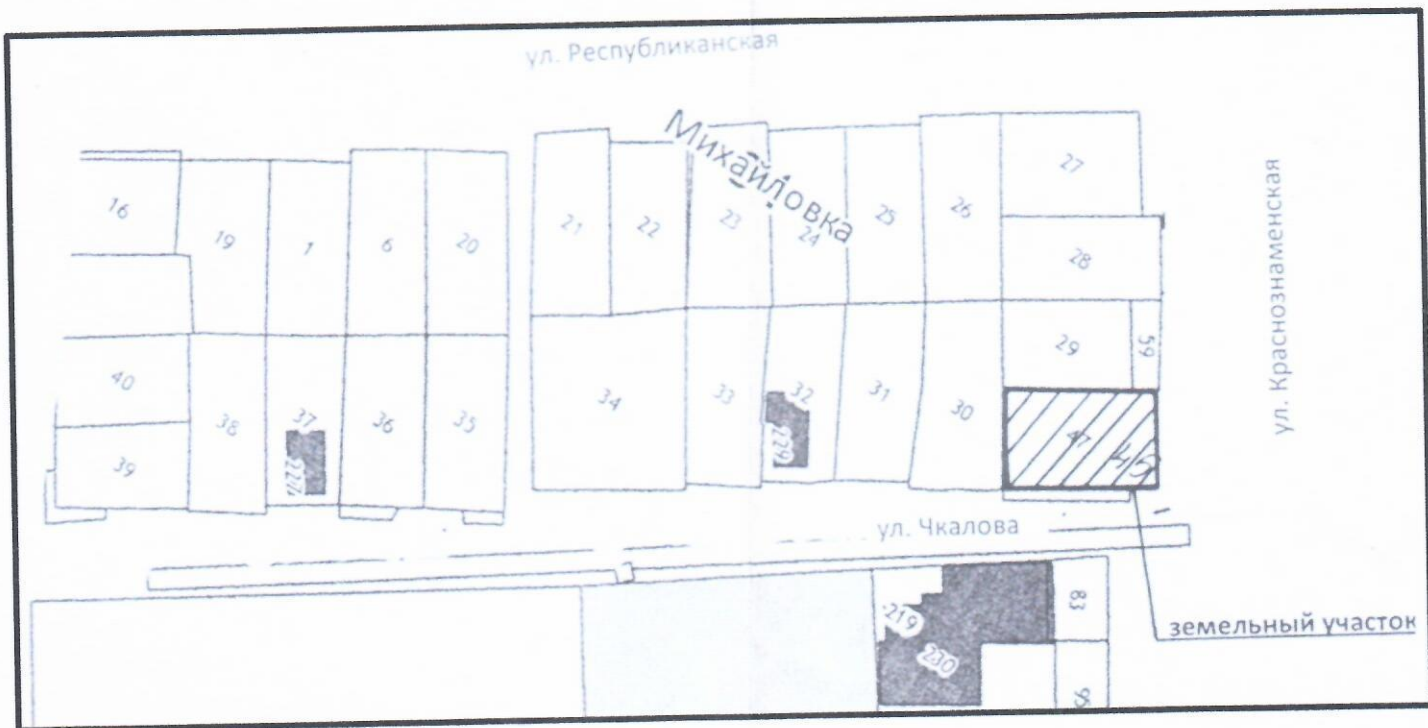
ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

№№ по плану	Наименование	Примечание
1	Здание кафе	Проектир
2	Не жилое здание (хоз. постройка)	Сущ.
3	Жилой дом	Сущ.

предел

1. сокра
47 (пр
2. Увели

СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН
М 1:5000



Для увеличения площади застройки необходимо проведение публичных слушаний на отклонение от нормативных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, а именно:

отклонение линии застройки по меже 1-2-3-4 с 3,0м до 0,0м, с земельным участком по улице Краснознаменная, 45 (при условии строительства зданий на данном и смежном земельном участке блокированными).

отклонение процента застройки с 69% до 80%.

					004/2020-ПЗУ			
					Волгоградская обл. г. Михайловка ул. Краснознаменная, 45			
Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
						РП	1	1
Руков.	Таран					ИП Таран М.В. г. Михайловка Волгоградская обл		
Разраб.	Бочарова				Схема для публичных слушаний			
						Схема планировочной организации земельного участка		